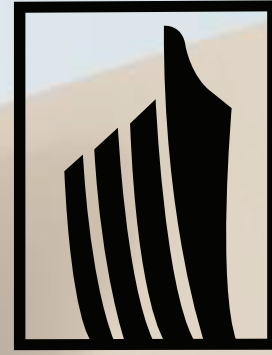


فلاي.75
المصروف
ALSAFA



شركة متمم
Mutmim Co.

نتفهم أحتياجك ونتمم
مسكنك

فلايس.75
المصروف

ALSAAFA



شركة متمم
Mutmim Co.

عن الشركة مُتمم About Tammam Company

إنطلقت شركة مُتمم رحلتها في مجال التطوير العقاري منذ عام ٢٠٠٥، من مدينة الرياض، وخاضت في العديد من المشاريع العقارية المعززة برؤية متطورة ذات جودة ومفهوم عصري، حرصاً منها على تفهم احتياجات عملائها وجعلها أولوية لتحقيق طموحاتهم بأعلى المعايير

المالك



معمور لتطوير العقاري
Mamor Real Estate Development

المطور العقاري



شركة متمم
Mutmim Co.

مشروع الصفا ALSafaProject

يقع المشروع في اهم الاحياء حي الصفا شرق وسط مدينة الرياض والقريب من اهم الطرق الدائري الشرقي ومخرج 10 وبالقوب من طريق خريص وهي عبارة عن فلل متصله ويشمل جميع الخدمات

ويتكون المشروع من 17 فيلا مقسمة على 6 نماذج مختلفه وبتصميم حديث وبحجر فاخر امامي للواجهه

مميزات المشروع Project Features

٢- موقفين سيارة مع وجود مظلة

١- واجهة عصرية وجذابة

٤- ١ ماستر و ٢ جناح لغرف النوم

٣- وجود بلكونه اماميه

٥- سقف الصالة مرتفع مع دخول النور





مميزات الموقع

Site Features

الوصول

الامير متعب بن عبدالعزيز ٣٥٠ متر
عمر بن الخطاب ٤٠٠ متر
الدائري الشرقي ١ كيلو
صلاح الدين الأيوبي ١ كيلو

التعليم

مدرسة ١٨٠ للبنات ٥٠٠ متر
مدرسة غرناطة للبنين ١ كيلو

الخدمات الصحية

مستشفى الحياة الوطني ٣ كيلو
مستشفى الامير محمد بن عبد العزيز ٥ كيلو
مستشفى الحبيب ٥ كيلو

مساجد

مسجد الشيخ مقبل ٩٥٠ متر
جامع الراجحي ١ كيلو
جامع الفاروق ١ كيلو

الترفيه

الرمال سنتر ١ كيلو
ايكيا ١ كيلو
العثيم مول ٢ كيلو
منتزة الملك عبدالله ٣ كيلو

خدمات

هايبير بنده ١ كيلو
هايبير الوفاء ١ كيلو
اسواق العثيم ٢ كيلو

75 فل
الصو
ALSAFA

الصفا

هايبير الوفاء

طريق عمر بن الخطاب

فاطمة الزهراء

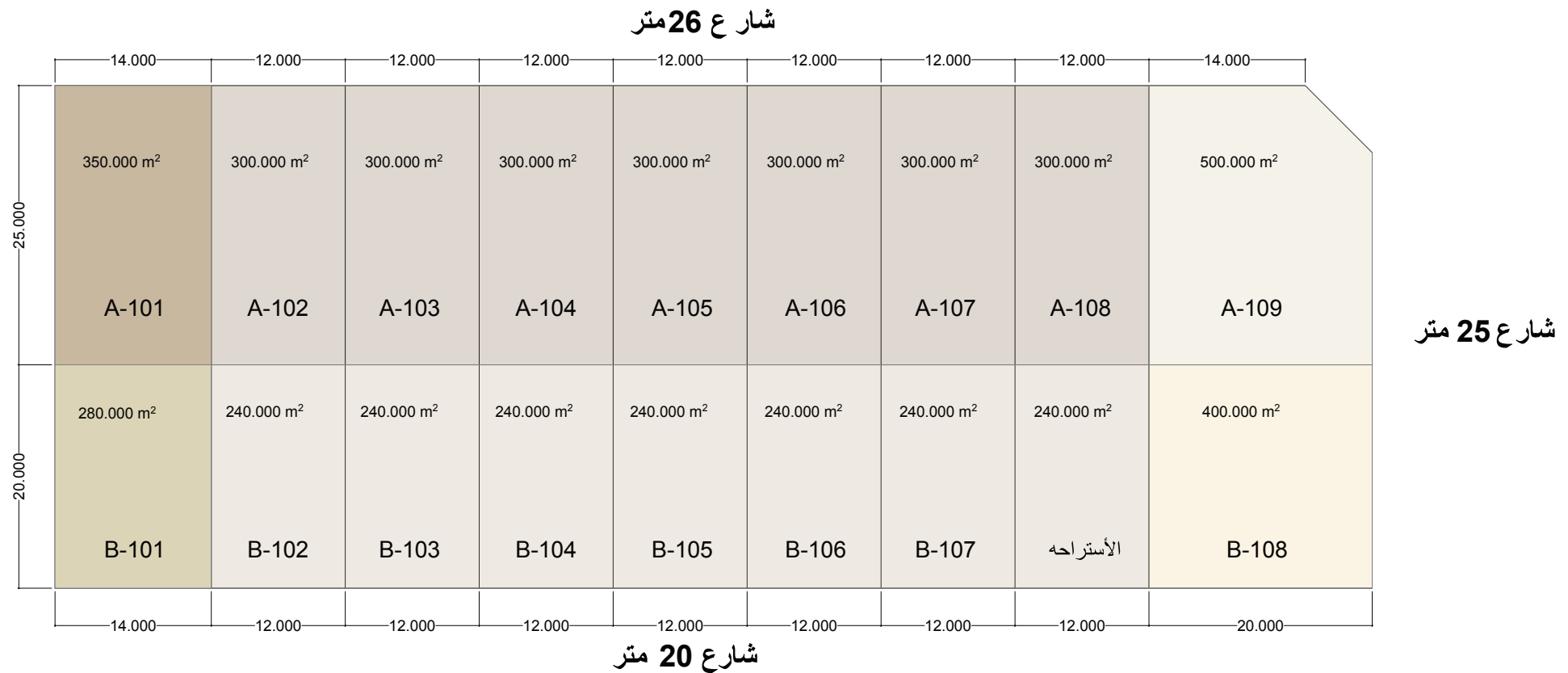
الرمال مستقر

ايكيا

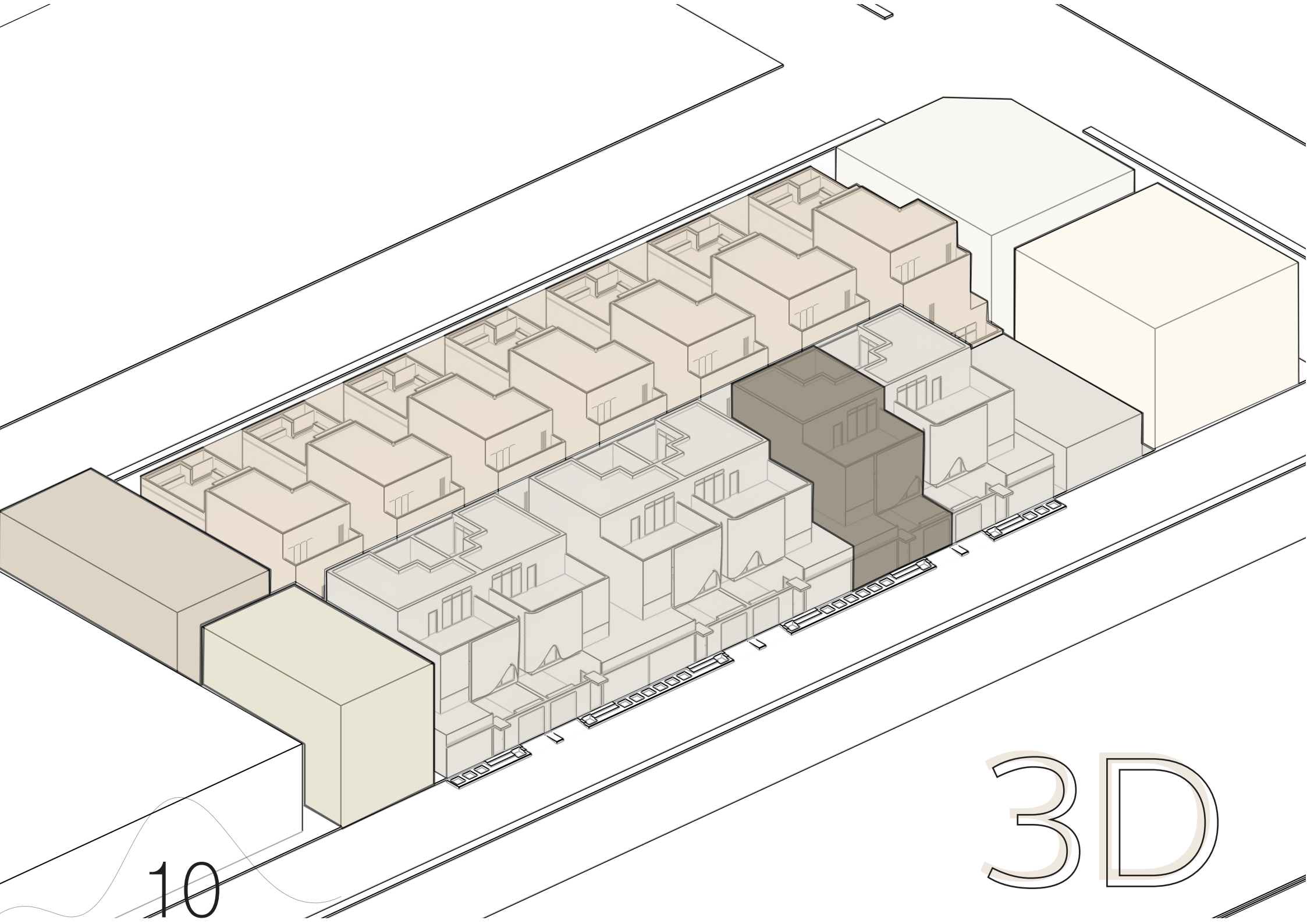


طريق عمر

المخطط العام General Outline



2D



10

3D





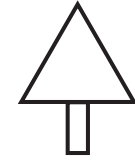
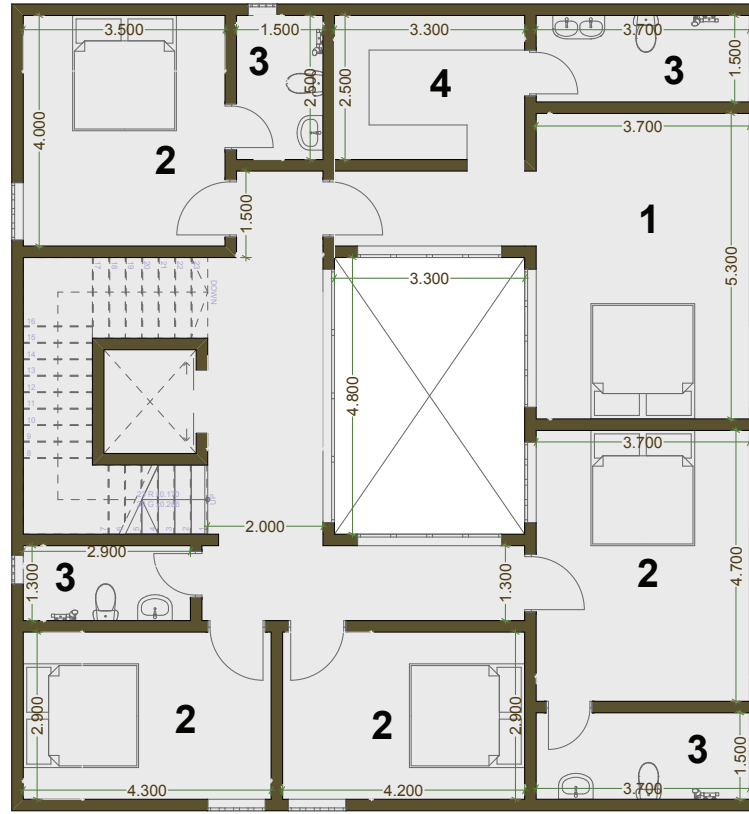
نمونه
01



الدور الأرضي

- ٧- مطبخ مفتوح
- ٨- مطبخ
- ٩- مستودع
- ١٠- غرفة غسيل
- ١١- غرفة الخادمة
- ١٢- غرفة سائق

- ١- موقف سيارات
- ٢- مجلس رجال
- ٣- دورة مياه
- ٤- مغاسل
- ٥- صالة طعام (مقلط)
- ٦- صالة معيشة عائلية



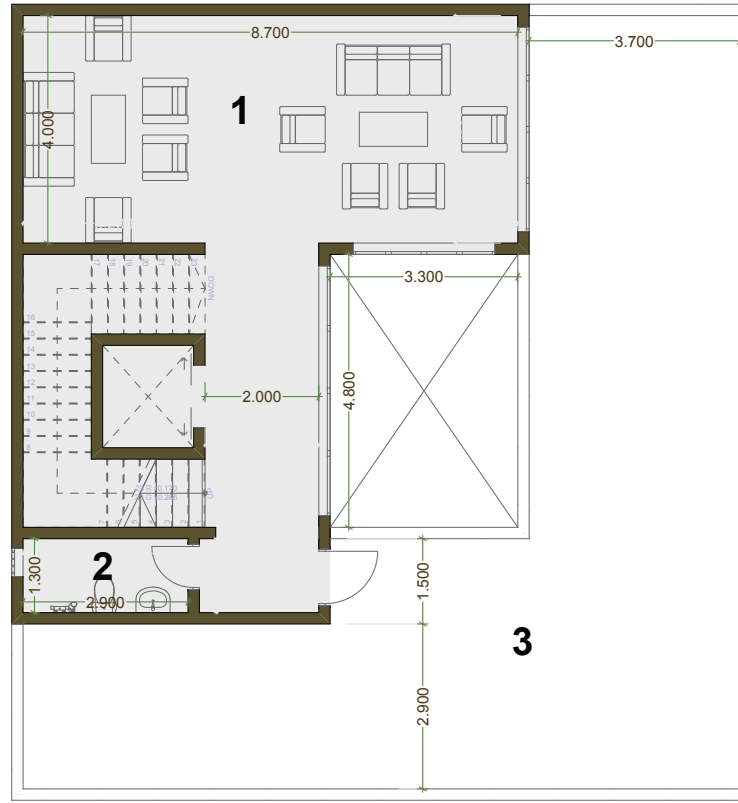
الدور الأول

١- غرفة نوم الرئيسية

٢- غرفة نوم

٣- دورة مياه

٤- غرفة الملابس



الدور الثاني

١- صالة معيشة عائلية

٢- دورة مياه

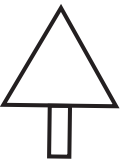
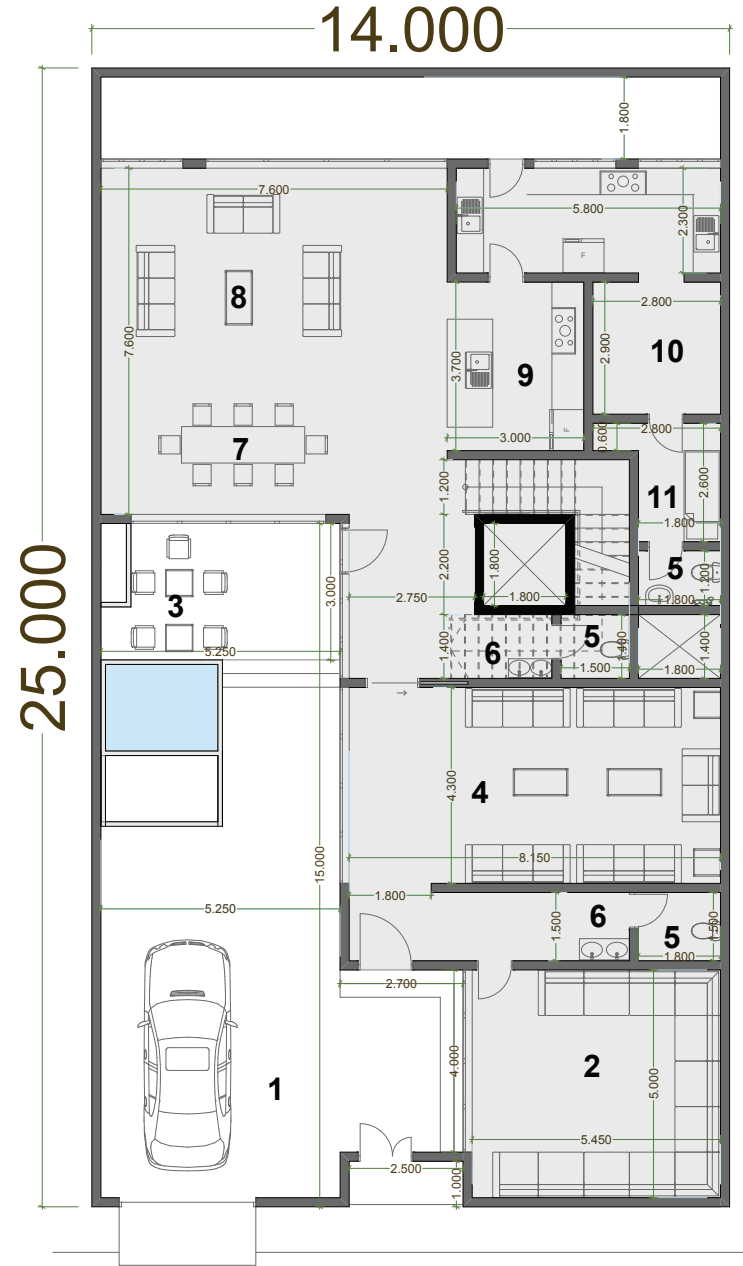
٣- سطح خارجي



نموذج
02

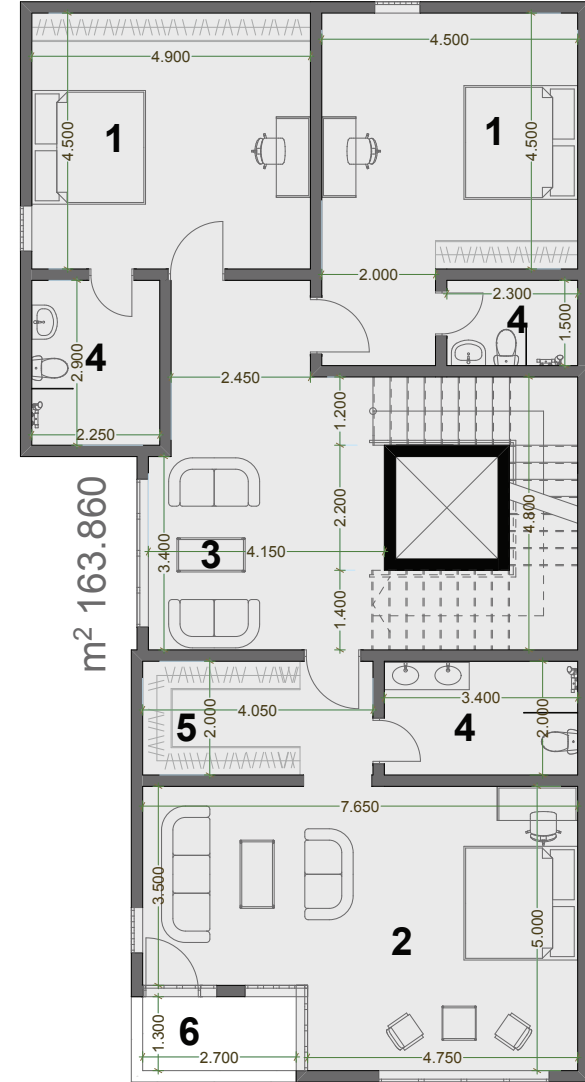
الدور الأرضي

- ١- موقف سيارات
- ٢- ملحق خارجي
- ٣- جلسة خارجية خاصة بالعائلة
- ٤- مجلس رجال
- ٥- دورة مياه
- ٦- مغاسل
- ٧- صالة طعام (مقلط)
- ٨- صالة معيشة عائلية
- ٩- مطبخ مفتوح
- ١٠- مستودع لتخزين المطبخ
- ١١- غرفة الخادمة



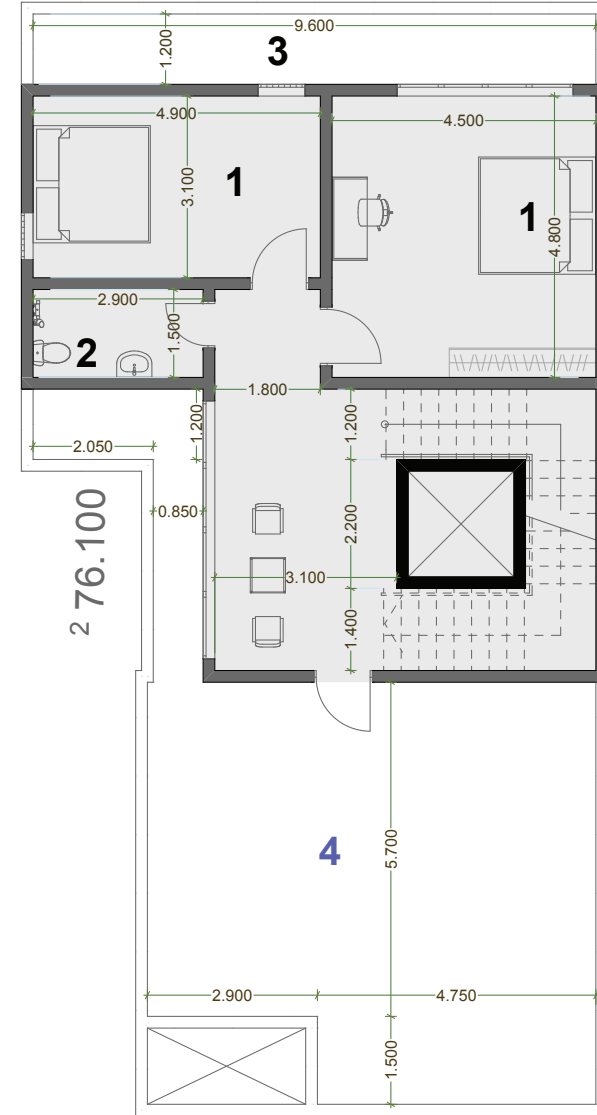
الدور الأول

- ١- غرفة نوم
- ٢- غرفة نوم الرئيسية
- ٣- جلسة
- ٤- دورة مياه
- ٥- غرفة الملابس
- ٦- بلكونه



الدور الثاني

- ١- غرفة نوم
- ٢- دورة مياه
- ٣- سطح خدمات
- ٤- سطح خارجي

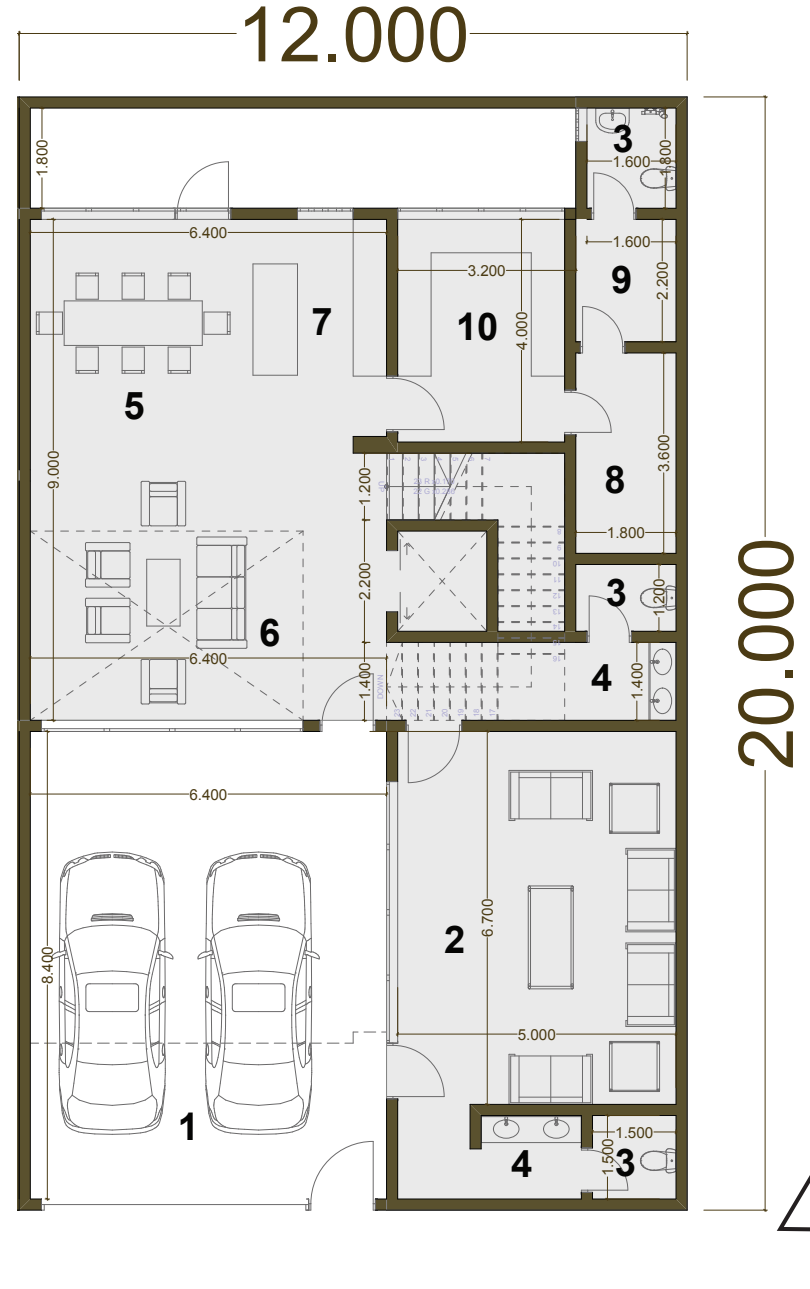




نموذج
03

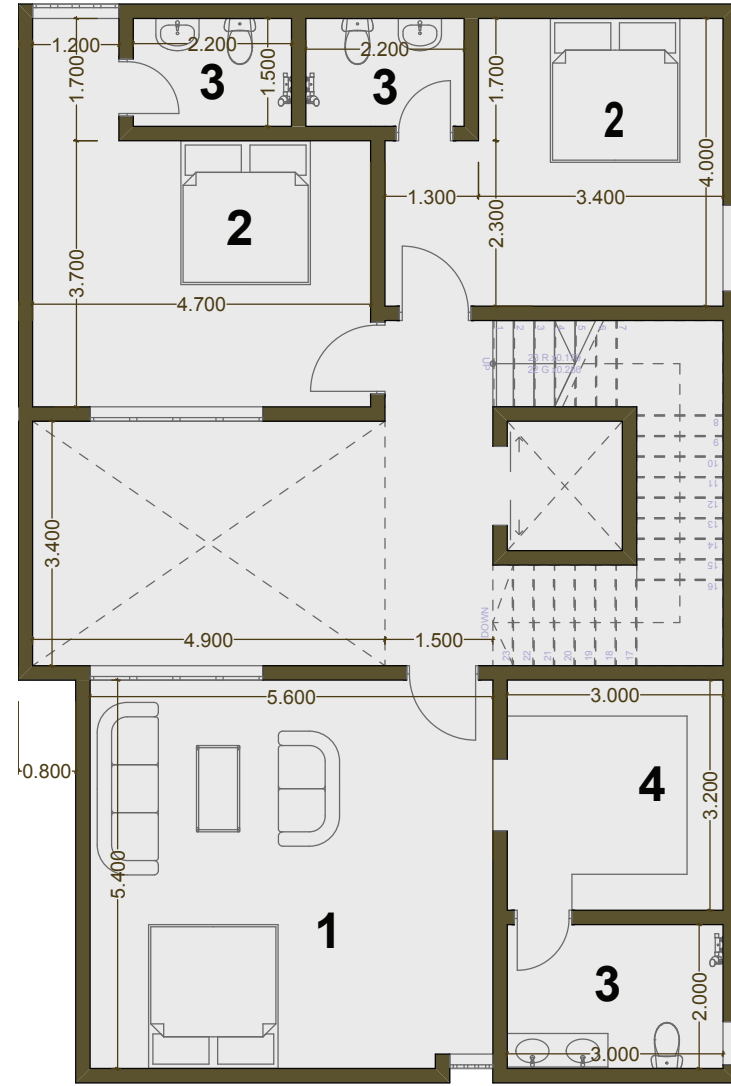
الدور الأرضي

- ١- موقف سيارات
- ٢- مجلس رجال
- ٣- دورة مياه
- ٤- مغاسل
- ٥- صالة طعام (مقلط)
- ٦- صالة معيشة عائلية
- ٧- مطبخ مفتوح
- ٨- مستودع لتخزين المطبخ
- ٩- غرفة الخادمة
- ١٠- مطبخ
- ١١- غرفة نوم رئيسية
- ١٢- غرفة نوم
- ١٣- غرفة ملابس



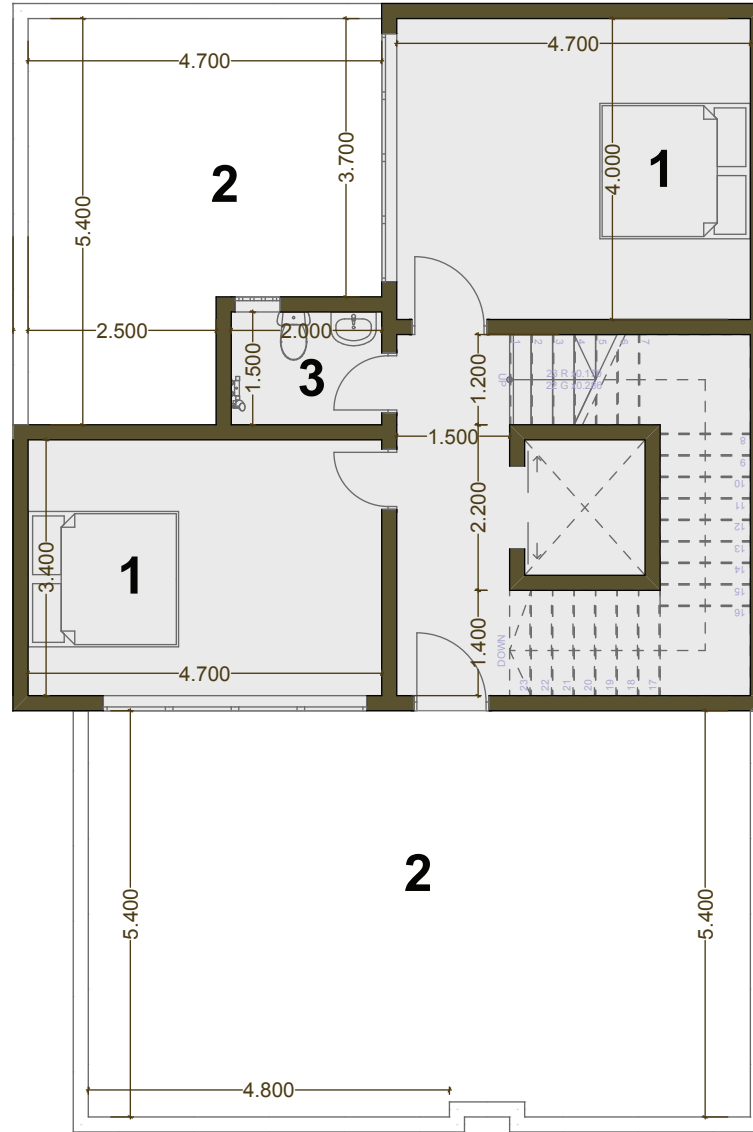
الدور الأول

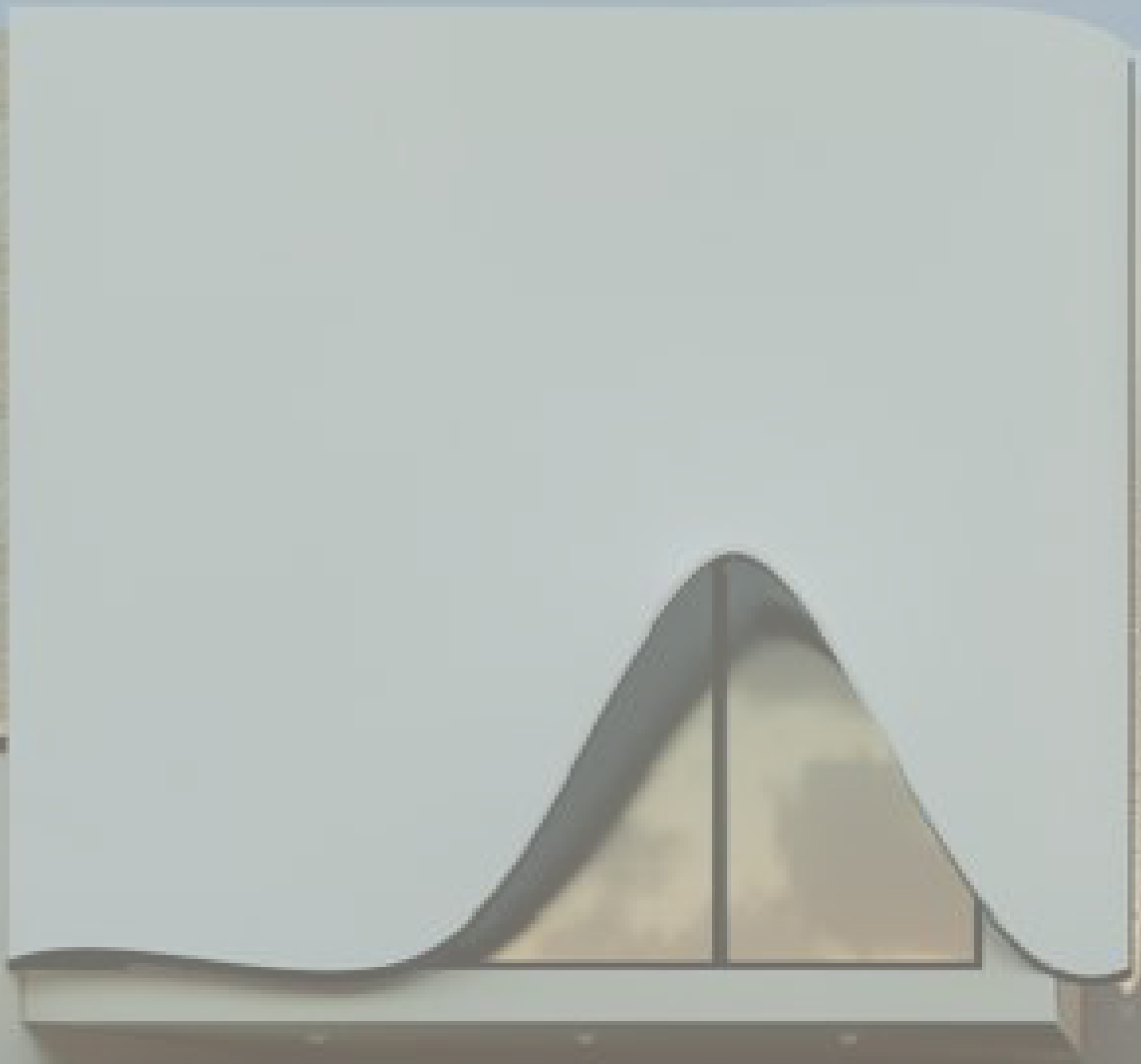
١- غرفة نوم الرئيسية
٢- غرفة نوم
٣- دورة مياه
٤- غرفة الملابس



الدور الثاني

١- غرفة نوم
٢- مساحة خارجية
٣- دورة مياه







مواصفات المواد Material Specifications



الحديد مطابق
للمواصفات السعودية



حجم خزان المياه
الأرضي ١٢ الف متر مربع

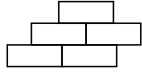


الأسلاك سعودية
مواصفات امريكية



الخرسانة مطابقة
للكود السعودي

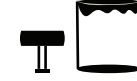
مواصفات التشطيبات Finishes Specifications



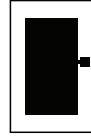
الأسقف هوردي والبلوك
بركاني معزول



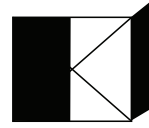
عوازل مائية للأسطح
ودورات المياه



الدهانات من أجود
العلامات



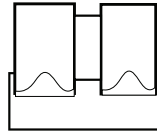
أبواب ذات جودة عالية



النوافذ دبل جلاس



عوازل حرارية للأسطح
والجدران الخارجية



واجهات خارجية
بتصميم عصري



السيراميك مطابق للمواصفات
والمقاييس السعودية

الجودة و الضمانات Guarantees and quality



أنابيب حرارية



الأنشائي



طبلون الكهرباء



الخران العلوي



الخران الارضي



الافياش

شركاء النجاح والتطور Success And Development Partners

سابك
SABK

فيتك
VETIC

حديد وطني
WATANI STEEL

الفنار
alfanar

سكني

تحويل
مواسير

JOTUN

B.B.C
PAINTS
دهانات بي بي سي

GROHE
ENJOY WATER®

الخزف السعودي
Saudi Ceramics



حديد الراجحي
RAJHI STEEL



شركة متمم
Mutmim Co.

نسعد بتواصلكم وزيارتكم

+966 55 055 5702

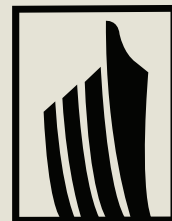
+96653 971 9000

  **Mutmim_Co**

 **Mutmim**

 **Mutmim.com**

فلا. 75
الصفا
ALSAFA



شركة متمم
Mutmim Co.